



Menetlusosaline
Vastavalt nimekirjale

03.03.2026 nr 5-2/1105-1

Laadla külas Vanavalla detailplaneeringu kehtestamise teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 139 lõikele 6 teatame, et Saaremaa Vallavalitsuse [25.02.2026 korraldusega nr 2-3/148](#) kehtestati Laadla külas Vanavalla detailplaneering.

Detailplaneeringuala suurusega ca 0,37 ha hõlmab osa Vanavalla katastriüksusest (katastritunnus 80701:001:0792, sihtotstarve üldkasutatav maa 100%, pindala 12 648 m²). Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine vabatahtlike päästjate hoone ehitamiseks. Detailplaneering on kooskõlas Torgu valla sisemaa osaüldplaneeringuga.

Detailplaneeringuga moodustatakse krunt suurusega 3708 m² ja krundi kasutamise sihtotstarbeks määratakse tootmishoonete maa. Krundile planeeritakse päästekomando hoone ja üks abihoone (lisaks 2 alla 20 m² suurust väikeehitist), hoonete suurim lubatud ehitisealune pind on 400 m², hoone kõrgus 8 m. Päästjate hoonesse on kavandatud garaaž päästeautodele ja olmeruumid. Juurdepääs on kavandatud planeeritava mahasõidu kaudu Vana-Torgu – Türi teelt, millele on seatud isiklik kasutusõigus Saaremaa Vallavalitsuse kasuks.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse kultuuri- ning looduskeskkonnale, majanduslikele ja sotsiaalsetele aspektidele. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 308) ning digitaalselt valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#kehtestatud> ja [siin](#).

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee